



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.02.2022

№ 412

О проекте межевания территории квартала 282.01.02.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, Красноярским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Заельцовском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 30.08.2021 № 3104 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, Красноярским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Заельцовском районе», от 09.11.2021 № 3921 «О подготовке проекта межевания территории квартала 282.01.02.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, Красноярским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Заельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 282.01.02.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, Красноярским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Заельцовском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.02.2022 № 412

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 282.01.02.04 в границах проекта
планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе,
Красноярским шоссе, границей города Новосибирска,
ул. Андреевской и ее перспективным продолжением,
планируемой магистральной улицей общегородского
значения непрерывного движения,
в Заельцовском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 282.01.02.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, Красноярским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Заельцовском районе

**СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома	1,4962	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Кубовая, з/у 45	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:37632 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 282.01.02.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, Красноярским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Заельцовском районе

СВЕДЕНИЯ о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	498434,25	4197365,77
2	498432,03	4197368,20
3	498427,63	4197372,98
4	498325,46	4197486,31
5	498257,59	4197554,20
6	498247,15	4197568,31
7	498230,77	4197589,63
8	498172,08	4197671,63
9	498165,91	4197679,30
10	498110,41	4197748,36
11	498070,57	4197795,39
12	498018,59	4197851,18
13	497981,37	4197853,88
14	498001,96	4197824,90
15	497998,77	4197822,19
16	498014,38	4197797,72
17	498025,98	4197806,82
18	498045,03	4197782,92
19	498034,40	4197774,57
20	498073,84	4197738,30
21	498059,52	4197728,42
22	498093,85	4197704,92
23	498093,85	4197704,92
24	498097,46	4197699,81
25	498099,46	4197696,23
26	498103,99	4197687,07
27	498116,02	4197676,36
28	498120,98	4197668,49
29	498125,71	4197657,74
30	498128,96	4197649,90

1	2	3
31	498129,36	4197645,10
32	498129,46	4197642,59
33	498131,77	4197637,61
34	498145,26	4197626,59
35	498164,95	4197611,05
36	498167,97	4197606,97
37	498170,61	4197606,38
38	498172,85	4197598,17
39	498176,48	4197589,44
40	498194,07	4197571,85
41	498201,09	4197557,28
42	498256,80	4197452,42
43	498272,40	4197403,24
44	498304,52	4197322,87
45	498318,78	4197289,02
46	498324,43	4197277,46
47	498346,88	4197240,66
48	498349,30	4197238,97
49	498353,57	4197238,11
50	498368,72	4197247,97
51	498375,96	4197254,63
52	498382,34	4197260,41
53	498393,15	4197270,51
54	498397,03	4197274,21
55	498456,56	4197328,43
56	498463,53	4197335,43
57	498443,99	4197355,09

Примечания: система координат – МСК НСО.

Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 282.01.02.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, Красноярским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Заельцовском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории

